Il G.D. visti gli artt. 129 e 140, IV comma CCII autorizza quanto richiesto.

31/10/2026

PAOLO MONTANARI

DOTTORE COMMERCIALISTA - REVISORE LEGALE

Via Spadari n. 21 - 44121 Ferrara - Tel. +39 0532211440

TRIBUNALE CIVILE DI FERRARA

Liquidazione Giudiziale n° 31/2026

della società "A[illegible]

Giudice Delegato: Dr Mauro Martinelli

Comitato dei creditori: non costituito

* * *

Istanza per la nomina di un esperto per la stima dei beni mobili inventariati

(artt. 129, co. 2, 140, co. 4 e 216, co. 1, CCII)

* * *

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

il sottoscritto dr Paolo Montanari, curatore della procedura in epigrafe,

premesso che

- sono stati appresi all'attivo della procedura *de quo* i beni mobili inventariati di cui al verbale d'inventario del 19/10/2026 (**doc. 1**);
- detti beni sono depositati presso i due immobili siti in Coccanile di Copparo (FE), Via Provinciale 9/C, e in Boara di Ferrara, Via Copparo 338, ove erano ubicate le sedi operative della società e dalla stessa utilizzati in forza di contratti di leasing stipulati con le rispettive società di leasing proprietarie degli immobili (Unicredit Leasing Spa per Coccanile e Alba Leasing Spa per Boara);
- le due società di leasing hanno risolto i contratti di leasing relativi all'utilizzo di detti immobili prima dell'apertura della procedura (Unicredit Leasing Spa il 24/02/2026 – **doc. 2** – e Alba Leasing Spa il 04/08/2026 – **doc. 3**);
- appare pertanto opportuno procedere sollecitamente alla stima dei beni mobili inventariati, al fine di consentirne la sollecita liquidazione ovvero di valutare, qualora la stessa risulti manifestamente non conveniente, la possibilità di rinunciarvi ai sensi dell'art. 213, comma 2, CCII;
- l'urgenza è altresì determinata dalla necessità di procedere quanto prima alla liberazione dei due immobili, onde evitare il protrarsi della loro occupazione e gli eventuali ulteriori oneri che potrebbero derivarne alla procedura;
- l'Istituto Vendite S.r.l., gestore dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Ferrara, si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico di stima dei beni inventariati;
- il comitato dei creditori non è ancora costituito e ricorrono, per le ragioni esposte, i

Firmato Da: MONTANARI PAOLO Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 35060b

Firmato Da: MAURO MARTINELLI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: d1986ea5911a1f2d030e4bb919c7044

presupposti di urgenza per l'intervento sostitutivo del giudice delegato ai sensi dell'art. 140, comma 4, CCII,

ciò premesso

CHIEDE

alla S.V. Ill.ma, in funzione sostitutiva del comitato dei creditori non costituito, di autorizzare il sottoscritto curatore a nominare l'Istituto Vendite Giudiziarie di Ferrara per la stima dei beni mobili inventariati in data 19/10/2026 ai sensi e per gli effetti degli artt. 216, co. 1, e 129, co. 2, CCII.

Con osservanza.

Ferrara, lì 28 ottobre 2026

Il Curatore

Dr Paolo Montanari

(firmato digitalmente)

Si allega (in copia):

1) verbale d'inventario del 19/10/2026;

2) risoluzione 24/02/2026 contratto di leasing immobile Coccanile;

3) risoluzione 04/08/2026 contratto di leasing immobile Boara.

Firmato Da: MONTANARI PAOLO Emesso Da: InfoCamere Qualified Electronic Signature CA Serial#: 35060b

Firmato Da: MAURO MARTINELLI Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: d1986ea5911a1f2d030e4bb919c7044